

## Tisztelt Ingatlantulajdonosok, ingatlanhasználók!

Sáta Község Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztaságról szóló 12/2016. (XII.22.) önkormányzati rendeletének 6., 7. §-a az alábbiak szerint szabályozza az ingatlanok tisztántartását:

6.§ (1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetve hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig maga a használó, illetve – a bérleti jogviszony esetén – a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.

(2) Intézmények, szórakoztató és vendéglátó ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek és más árusító helyek előtti járdaszakasz, magánparkoló tisztán tartása, hó- és síkosság mentesítése a tulajdonos, illetve a létesítmény-üzemeltető kötelessége.

7.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan és az ingatlan előtti járda (járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetve ha a járda útszegély mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület) tisztán tartásáról,
- b) a gyomnövények eltávolításáról, allergén növények, illetve a parlagfű irtásáról,
- c) csapadékvíz lefolyásáról,
- d) hulladék, szemét összegyűjtéséről, rendszeres elszállíttatásáról,
- e) hó eltakarításáról,
- f) járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról,
- g) az ingatlan megfelelő megműveléséről, rendben tartásáról

**A fentiek alapján felhívjuk a lakosság figyelmét, hogy ingatlanjaik (lakóház udvara, üres udvar, telek, szántó stb.) rendben tartásáról rendszeresen gondoskodni szíveskedjenek.**

A rendelet 11. §-a alapján közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértésének minősül, ha az ingatlan tulajdonos a fenti kötelezettségeinek teljesítését elmulasztja, ez esetben 5.000.- Ft-tól 30.000.- Ft-ig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

**Kérjük a Lakosságot, hogy a fenti rendelkezéseket szíveskedjenek rendszeresen betartani, illetve aki ez idáig nem tette, 2022. július 31-ig gondoskodjon róla. Az említett időpontot követően szűrőpróbaszerű hatósági ellenőrzés kapcsán közigazgatási bírság kiszabására kerülhet sor.**

**Tájékoztatjuk továbbá, hogy az önkormányzat jelenleg kapacitás hiánya miatt térítés ellenében sem tudja biztosítani az ingatlanokon történő kaszálás lehetőségét.**

**Együttműködésüket és megértésüket köszönjük!**

Sáta, 2022. július 12.

Szalmás Zsoltné  
Szalmás Zsoltné  
polgármester



Demjén Mustos Beatrix  
jegyző