

## **Tisztelt Ingatlantulajdonos!**

Sáta Község Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztaságról szóló 12/2016.(XII.22.) önkormányzati rendeletének 6., 7. §-a az alábbiak szerint szabályozza az ingatlanok tisztántartását:

**6.§ (1)** Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetve haszonélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig maga a használó, illetve – a bérleti jogviszony esetén – a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.

(2) Intézmények, szórakoztató és vendéglátó ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek és más árusító helyek előtti járdaszakasz, magánparkoló tisztán tartása, hó- és síkosság mentesítése a tulajdonos, illetve a létesítmény-üzemeltető kötelessége.

### **7.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni:**

- a) az ingatlan és az ingatlan előtti járda (járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetve ha a járda útszegély mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület) tisztán tartásáról,
- b) **a gyomnövények eltávolításáról, allergén növények, illetve a parlagfű irtásáról,**
- c) csapadékvíz lefolyásáról,
- d) **hulladék, szemet összegyűjtéséről, rendszeres elszállíttatásáról,**
- e) hó eltakarításáról,
- f) **járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról,**
- g) **az ingatlan megfelelő megműveléséről, rendben tartásáról**

**A fentiek alapján felhívjuk a lakosság figyelmét, hogy ingatlanjaik rendben tartásáról rendszeresen gondoskodni szíveskedjenek.**

**A rendelet 11. §-a alapján közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértésének minősül, ha az ingatlan tulajdonos a fenti kötelezettségeinek teljesítését elmulasztja, ez esetben 5.000.- Ft-tól 30.000.-Ft-ig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.**

**Kérjük a Lakosságot, hogy a fenti rendelkezéseket szíveskedjenek rendszeresen betartani annak érdekében, hogy esetleges hatósági ellenőrzés kapcsán a közigazgatási bírság kiszabására ne kerüljön sor.**

**Tájékoztatjuk továbbá, hogy az önkormányzat jelenleg kapacitás hiánya miatt, ettől az évtől kezdve térítés ellenében sem tudja biztosítani az ingatlanokon történő kaszálás lehetőségét.**

**Együttműködésüket és megértésüket köszönjük!**

Sáta, 2023. szeptember 07.

Szalmás Zsoltné sk.  
polgármester

Demjénné Mustos Beatrix sk.  
jegyző