

## Tisztelt Ingatlantulajdonos!

Sáta Község Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztaságról szóló 12 /2 016.(XII.22.) önkormányzati rendeletének 6., 7. §-a az alábbiak szerint szabályozza az ingatlanok tisztántartását:

6.§ (1) Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetve hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig maga a használó, illetve - a bérleti jogviszony esetén - a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.

(2) Intézmények, szórakoztató és vendéglátó ipari egységek, kereskedelmi üzlethelyiségek és más árusító helyek előtti járdaszakasz, magánparkoló tisztán tartása, hó- és síkosság mentesítése a tulajdonos, illetve a létesítmény-üzemeltető kötelessége.

7.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni:

- a) az ingatlan és az ingatlan előtti járda (járda hiányában 1 méter széles területsáv, illetve, ha a járda útszegély mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület) tisztán tartásáról,
- b) a gyomnövények eltávolításáról, allergén növények, illetve a parlagfű irtásáról,
- e) csapadékvíz lefolyásáról,
- d) hulladék, szemet összegyűjtéséről, rendszeres elszállíttatásáról,
- e) hó eltakarításáról,
- f) járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról,
- g) az ingatlan megfelelő megműveléséről, rendben tartásáról

A fentiek alapján felhívjuk a lakosság figyelmét, hogy ingatlanjaik rendben tartásáról rendszeresen gondoskodni szíveskedjenek.

A rendelet 11. §-a alapján közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértésének minősül, ha az ingatlan tulajdonos a fenti kötelezettségeinek teljesítését elmulasztja, ez esetben 5.000.- Ft-tól 30.000.-Ft-ig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

Kérjük a Lakosságot, hogy a fenti rendelkezéseket szíveskedjenek rendszeresen betartani annak érdekében, hogy a **2024. augusztus 05. napját követő hatósági ellenőrzés** kapcsán a közigazgatási bírság kiszabására ne kerüljön sor.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az önkormányzat jelenleg kapacitás hiánya miatt, ettől az évtől kezdve térítés ellenében sem tudja biztosítani az ingatlanokon történő kaszálás lehetőségét.

Együttműködésüket és megértésüket köszönjük!

Sáta, 2024. július 25.

Szalmás Zsoltné sk  
polgármester



Demjénné Mustos Beatrix  
sk  
jegyző